

STUDIO LEGALE - ASSOCIAZIONE TRA PROFESSIONISTI
BRACCIODIETA E ASSOCIATI
AVV. NICOLA BRACCIODIETA
Via Principe Amedeo n. 82/A - 70122 Bari
Tel. 080/5248152 pbx - Fax 080/5248154
e-mail: nicolabracciodieta@bracciodieta.it
pec: bracciodieta.nicola@avvocatibari.legalmail.it

CURATORE DEL FALLIMENTO
FLUIDOTECNICA SANSEVERINO S.R.L.
R.F. n. 59/2018
baf592018@procedurepec.it

TRIBUNALE DI BARI
Sezione Fallimentare

FALLIMENTO "FLUIDOTECNICA SANSEVERINO S.R.L."
R.F. 59/2018

G.D.: Dott.ssa Rosanna Angarano
Curatore: Avv. Nicola Bracciodieta

* * * * *

AVVISO DI VENDITA

Il sottoscritto Avv. Nicola Bracciodieta, Curatore del fallimento di cui in epigrafe, visto il provvedimento con cui il G.D., in data 6 settembre 2018, ha autorizzato ai sensi dell'art. 104 *ter*, VI co., L.F., la vendita prima dell'approvazione del programma di liquidazione dei beni mobili registrati *ivi* indicati, comunica che si procederà alla vendita del seguente bene mobile registrato:

• **LOTTO 5**

Furgone MERCEDES-BENZ Sprinter - Tg. CX031FH; cc 2200; Km. 180.000; anno di immatricolazione 2005; alimentazione a gasolio.

- prezzo base di **Euro 2.975,00** (duemilanovecentosettantacinque/00) oltre IVA;

- rilancio minimo di **Euro 250,00** (duecentocinquanta/00).

Il suddetto bene è attualmente presente presso la sede della Fluidotecnica Sanseverino S.r.l., oggi Fallita, sita in Via Francesco De Blasio n. 22, zona industriale, Bari.

Il mezzo targato verrà consegnato a passaggio di proprietà compiuto. Si precisa che sono a carico dell'aggiudicatario/acquirente tutte le spese ed oneri accessori all'aggiudicazione, *ivi* incluse le spese relative al passaggio di proprietà.

Gli interessati all'acquisto dei suddetti veicoli potranno iscriversi all'asta a partire dal giorno **09/10/2019**.

La vendita avrà durata di almeno 31 giorni e si svolgerà mediante asta on line sulla piattaforma www.gobid.it dal giorno **16/10/2019 ore 16:30** al giorno **18/11/2019 ore 16:30**, salvo extra time, in base alle seguenti condizioni.

1. CAUZIONE.

La partecipazione all'asta è vincolata al versamento di un **deposito cauzionale pari ad Euro 250,00.**

La cauzione dovrà essere pagata tramite bonifico bancario al seguente conto corrente:
MONTE PASCHI DI SIENA SPA

Agenzia di Fabriano

IBAN : IT 43 K 01030 21100 000000414486

Swift/BIC: PASCITM1K07

intestato a GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL

La cauzione dovrà essere tassativamente accreditata prima del termine dell'asta, cosicchè l'utente possa essere abilitato alla partecipazione all'asta.

Per velocizzare la partecipazione all'asta all'utente è consigliato inviare una copia contabile scannerizzata dell'avvenuto pagamento con il codice CRO a: info@gobid.it

Nel caso i partecipanti all'asta non si aggiudichino alcun bene, la cauzione verrà restituita entro 20 giorni dal termine ultimo dell'asta, senza interessi.

Se, in caso di aggiudicazione, dopo aver versato la cauzione, l'offerente non porterà a termine l'acquisto, detta cauzione verrà trattenuta a titolo di penale risarcitoria.

In caso di aggiudicazione di uno o più lotti, il deposito cauzionale sarà restituito dopo che l'acquirente avrà provveduto ad effettuare il ritiro dei beni acquistati in asta, previa autorizzazione fornita dalla Curatela. A fronte di tali fattispecie, il deposito cauzionale potrà essere trattenuto sia a copertura degli eventuali oneri di occupazione di spazi ed aree riconducibili alla Procedura, a discrezione della Curatela, **che a copertura degli oneri di assistenza a carico di ciascun aggiudicatario, nonché a fronte di altri eventuali servizi forniti da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL.**

In caso di pagamento del deposito cauzionale mediante carta di credito e di aggiudicazione di uno o più lotti da parte dell'utente, il deposito sarà incassato sul conto corrente di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, che provvederà a restituire l'importo così trattenuto soltanto dopo che l'utente avrà provveduto ad effettuare il ritiro.

2. CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita dei beni si intende forzata (art. 2919 c.c.) ed è disposta per i beni visti e

piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano. Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa. Essa non può essere impugnata per causa di lesione (art. 2922 cc.).

Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta non potranno dare luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La vendita avviene con obbligo a carico e onere dell'aggiudicatario di accertamento della loro conformità alla normativa sulla sicurezza.

La vendita avverrà per il tramite della società specializzata GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP S.R.L. (d'ora innanzi, per brevità, anche definita "GOBID"), cui la Curatela ha conferito apposito mandato e che avrà diritto ad un importo del 7% del prezzo finale di aggiudicazione di ciascun bene che sarà esclusivamente a carico dell'acquirente ed indicato con la dicitura "Buyer's Premium".

E' esclusa qualsiasi responsabilità a carico di GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl così come del Curatore, riguardo l'esistenza di diritti di terzi su beni oggetto della vendita (Art. 2920 c.c.).

La visione, pertanto, è raccomandata.

3. MODALITA' DELLA VENDITA - FORMULAZIONE OFFERTE

La vendita verrà eseguita con la formula dell'asta competitiva on line tramite il sito www.gobid.it secondo le modalità stabilite nelle condizioni di vendita pubblicate sul sito stesso e riportate, a titolo esemplificativo e non esaustivo, qui di seguito.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E SVOLGIMENTO DELL'ASTA

Per partecipare alla vendita, l'utente interessato sarà chiamato a registrarsi, dapprima, al sito www.gobid.it e, poi, alla singola asta di riferimento, accettandone espressamente le Condizioni Generali e le Condizioni Specifiche. L'utente registrato sarà tenuto, poi, a versare il deposito cauzionale richiesto ed attendere l'abilitazione da parte di Gobid.it. Una volta ricevuta l'abilitazione (ad incasso del deposito avvenuto), l'utente registrato potrà effettuare le puntate on line all'interno di ogni singola scheda del lotto presente su www.gobid.it fino alla scadenza dell'asta.

Al termine dell'asta inizierà la fase istruttoria di aggiudicazione provvisoria dei lotti che avrà durata massima di 48 ore lavorative, salvo diverse disposizioni indicate nelle

condizioni specifiche. Al termine della fase istruttoria verrà data comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria al miglior offerente.

Le puntate effettuate sono vincolanti e costituiscono un impegno formale di acquisto. Nel caso in cui l'aggiudicazione al miglior offerente dovesse decadere, la stessa verrà attribuita ad oltranza, al successivo miglior offerente.

La Curatela, in qualità di responsabile della procedura di vendita, potrà avvalersi della facoltà prevista dall'art. 107 quarto comma l.fall., e sospendere la vendita in caso di ricezione di un'offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo offerto.

Per massimizzare gli importi di vendita dei lotti, viene stabilito l'utilizzo dell'extratime, per cui se un utente effettua un'offerta sul lotto entro i 5 (cinque) minuti dalla scadenza dell'asta, la stessa viene prolungata per ulteriori 5 (cinque) minuti dall'ultima puntata ricevuta per dare la possibilità ad altri acquirenti di aumentare l'offerta. L'extratime viene applicato ad oltranza fino al raggiungimento dell'offerta massima scaduti 5 (cinque) minuti.

Per tutto quanto non espressamente qui richiamato (a titolo esemplificativo e non esaustivo, ritiro dei beni aggiudicati, mancato rispetto delle condizioni di vendita, diritti d'asta a carico dell'acquirente, funzionamento dell'extra time) si rimanda alle condizioni di vendita pubblicate sul sito www.gobid.it.

4. AGGIUDICAZIONE

Terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che ha presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine della gara.

In caso di unica offerta si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

Dalla data dell'aggiudicazione (provvisoria) decorrerà il termine di 5 (cinque) giorni, entro il quale l'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo di aggiudicazione.

Terminata la gara e decorsi i termini di cui all'art.107, 4° comma, L.F. si procederà con l'aggiudicazione definitiva.

Il versamento del saldo del prezzo di aggiudicazione dovrà avvenire, sul conto corrente della GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP SRL, come sopra indicato. Ed entro lo stesso termine l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento delle spese relative al Buyer's Premium sul medesimo conto corrente avendo cura di effettuare due bonifici, specificando le diverse causali.

Qualora la vendita sia soggetta a IVA la parte è tenuta a versarla nei termini previsti o, al massimo improrogabilmente nei 30 (trenta) giorni dall'aggiudicazione.

La vendita è soggetta all'IVA dovuta ed al Buyer's Premium, pari al 7% oltre IVA, da calcolarsi sul prezzo finale dell'aggiudicazione.

Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

Se l'aggiudicatario non verserà il corrispettivo entro i 5 (cinque) giorni successivi al termine della vendita, o nel caso in cui l'aggiudicazione dovesse decadere, la vendita si intenderà automaticamente risolta e la cauzione sarà trattenuta a titolo di penale risarcitoria e versata da GOBID alla Curatela nella misura del 50% entro 5 (cinque) giorni; la parte restante sarà trattenuta da GOBID a titolo di penale risarcitoria.

In tal caso, l'aggiudicazione verrà attribuita ad oltranza, in favore del successivo miglior offerente.

In caso di assenza di ulteriori offerte irrevocabili di acquisto, il lotto relativo al mancato pagamento tornerà di nuovo in vendita, secondo le regole stabilite da GOBID, in accordo con la Curatela.

L'aggiudicatario inadempiente verrà cancellato dal sito con impossibilità di partecipare ai successivi esperimenti.

4.1. Aggiudicazione diretta

Al termine di ogni soluzione di vendita, in caso di assenza di offerte, prima di procedere ad un ulteriore esperimento secondo il programma di ribassi pianificato, i beni oggetti della vendita competitiva potranno essere alienati a trattativa diretta ad un prezzo uguale o superiore alla valutazione attribuita nel corso dell'ulteriore esperimento di vendita. A tale prezzo dovrà essere aggiunto il Buyer's Premium corrispondente.

5. RITIRO DEI BENI ACQUISTATI

Il ritiro dei beni da parte dell'acquirente potrà avvenire solo dopo l'effettivo incasso totale dei pagamenti dei lotti aggiudicati e delle commissioni sugli stessi lotti (Buyer's Premium) da effettuarsi **entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di aggiudicazione.**

Decorso il termine dei 20 (venti) gg dall'aggiudicazione, per ogni giorno di ritardo sulla data del ritiro, verrà addebitato un costo giornaliero di deposito di Euro 100,00 (cento/00) per singolo lotto, da saldare prima dell'effettuato ritiro.

Nell'eventualità che il bene non venga ritirato entro 40 (quaranta) giorni dalla data di aggiudicazione, la vendita si intenderà automaticamente risolta e gli importi versati dall'aggiudicatario, sia a titolo di prezzo che di Buyer's Premium, saranno trattenuti a

titolo di penale risarcitoria.

Il ritiro dei beni aggiudicati in asta dovrà essere svolto a cura ed a spese dell'aggiudicatario.

Qualora il Curatore deciderà di avvalersi del servizio opzionale di supporto al ritiro, fornito su richiesta da GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl, quest'ultima comunicherà via mail agli aggiudicatari la data e l'orario durante i quali sarà possibile procedere con il ritiro dei lotti aggiudicati e l'ammontare delle spese da sostenere.

Per quanto non espressamente riportato in questa sezione, gli utenti sono invitati a consultare le condizioni di vendita pubblicate on line su www.gobid.it.

PUBBLICITA'

Il Curatore si occuperà di effettuare le pubblicazioni obbligatorie previste dalla legge. La partecipazione alle aste presuppone la conoscenza integrale del presente avviso di vendita e delle relazioni di stima pubblicate su www.gobid.it alle quali il presente avviso si riporta e fa completo riferimento.

Gli interessati a partecipare alle vendite telematiche potranno esaminare i beni in vendita, previo accordo con GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl.

Maggiori informazioni potranno essere richieste a GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP Srl al numero 0737/782080, nonché al CURATORE AVV. NICOLA BRACCIODIETA (TEL. 080 524 8152, nicolabracciodieta@bracciodieta.it).

Copia integrale del presente avviso sarà:

- disponibile a tutti presso lo studio del curatore;
- pubblicata sul sito internet www.gobid.it.

Estratto del presente avviso sarà:

- soggetto ad ogni altra forma di pubblicità prevista dalla legge.

Bari, 4 ottobre 2019

IL CURATORE
Avv. Nicola Bracciodieta